

# Sense and sensibility

Berlin Prenzlauer Berg, 2. OG da affittare

Oggetto ID: CaB 34



Superficie ca.: **65 m<sup>2</sup>** - Vani: **2**





## Sense and sensibility

Oggetto ID	CaB 34
Tipologia	Appartamento, Appartamento generale
Indirizzo	(Prenzlauer Berg) 10437 Berlin
Piano	2
Superficie ca.	65 m <sup>2</sup>
Grundflächenzahl	804
Geschossflächenzahl	7000
Vani	2
Wohn-Schlafzimmer	2
Balcone	1
Tipo riscaldamento	Riscaldamento centrale
Riscaldamento	Gas
Anno di costruzione	1900
Disponibile da	02.04.2024
Disponibile fino al	31.12.2099
Caratteristiche	Balkon, Completamente arredato, Personenaufzug
Cauzione	3.020,00 EUR 3.020,00
Affitto totale	1.510,00 EUR





## Objektbeschreibung

L'appartamento Sense & Sensibili (ca. 65 mq) si trova al secondo piano di un palazzo storico con ascensore. L'appartamento è dotato di un'ampia sala con divano letto, poltrona e tavolo da pranzo. Questa stanza si affaccia sul balcone. La camera da letto è matrimoniale e affiancata da una comodissima cabina armadio. La cucina è completamente attrezzata. Il bagno è dotato di vasca da bagno con doccia e bidet.





## Quartiere / Posto

Prenzlauer Berg è molto popolare tra i giovani - soprattutto giovani famiglie - per il suo stile di vita moderno e rilassato. È molto piacevole fare delle passeggiate nelle belle strade e piazze del quartiere con i loro mercatini settimanali, boutiques, ristoranti, cafés, bars e gelaterie. Nel famoso Mauerpark si può godere di una piccola pausa dalla vita urbana. Nel weekend vi è uno dei più grandi mercatini delle pulci di Berlino.

S-Bahn, metro nr. 2 + 8, tram + bus,  
ca. 8 min da Alexanderplatz  
ca. 15 min da Hauptbahnhof  
ca. 50 min da Aeroporto BER





Bild 1



Bild 2



Bild 3



Bild 4



Bild 5

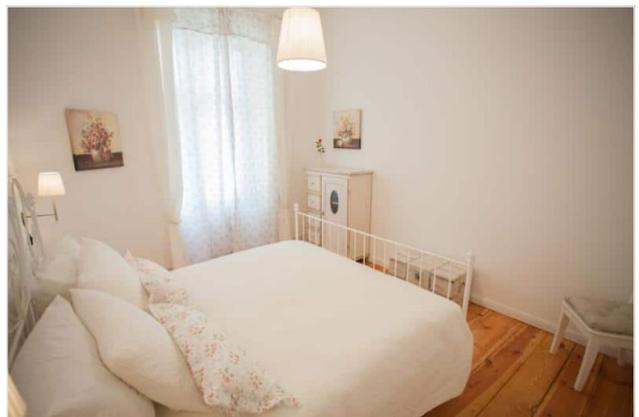


Bild 6





Bild 7



Bild 8



Bild 9



Bild 10



Bild 11



Bild 12

