

Pink Panther

Berlin Tiergarten, 4. OG da affittare

Oggetto ID: CaB 27



Superficie ca.: **30 m²** - Vani: **1**



Pink Panther

Oggetto ID	CaB 27
Tipologia	Appartamento, Appartamento generale
Indirizzo	(Tiergarten) 10557 Berlin
Piano	4
Superficie ca.	30 m ²
Geschossflächenzahl	2500
Vani	1
Wohn-Schlafzimmer	1
Balcone	1
Tipo riscaldamento	Riscaldamento centrale
Riscaldamento	Fernwärme
Anno di costruzione	1961
Disponibile da	17.11.2024
Disponibile fino al	31.12.2099
Caratteristiche	Balkon
Cauzione	1.920,00 EUR 1.920
Affitto totale	860,00 EUR



Objektbeschreibung

Pink Panther è l'appartamentino ideale per trascorrere un tranquillo e rilassato soggiorno nella capitale tedesca.

L'abitazione è situata nell'elegante Hansaviertel, all'interno della verde e silenziosa cornice del Tiergarten, il grande e centrale parco cittadino amatissimo dai berlinesi e dai turisti per passeggiare, fare sport e rilassarsi in compagnia degli amici. Pink Panther si trova nel distretto di Mitte, nel centro cittadino; da qui potrete facilmente raggiungere tutte le maggiori attrazioni turistiche di Berlino come la Kaiser-Wilhelm-Gedachtniskirche, la porta di Brandeburgo, l'Isola dei Musei, il Duomo, lo Zoo, il palazzo del Reichstag, la Torre della Televisione e il Ku'damm, la celeberrima via dello shopping.

Nel vivace quartiere di Mitte troverete, inoltre, molti ristoranti etnici, bar e club dove passare piacevoli serate all'insegna del divertimento che da sempre caratterizza lo spirito berlinese.

Pink Panther si trova al quarto piano di uno stabile di recente costruzione e le sue finestre danno sul silenzioso e verde cortile interno. Nell'ampio soggiorno trova posto un letto matrimoniale e un intimo angolo relax con un divano letto che, all'occorrenza, può accogliere ulteriori ospiti. La cucina, piastrellata di rosa come le pareti del bagno, è ben fornita di tutto il necessario per preparare gustosi pasti e piacevoli spuntini da sgranocchiare davanti alla televisione del soggiorno. Scegliete Pink Panther e la vostra vacanza a Berlino diventerà un'esperienza davvero unica ed indimenticabile.

Efficienza energetica

Tipo efficienza energetica	Verbrauchsausweis
Data di rilascio	08.08.2018
Valido a	08-2028
Anno di costruzione	1961
Fonte d'energia primaria	Fernwärme
Consumo energetico finale	98,50 kWh/(m ² ·a)
Classe efficienza energetica	C





Quartiere / Posto

Tiergarten è stato annesso al quartiere Berlin-Mitte ed è stato per molto tempo un quartiere per insider. Lungo i canali della Sprea è molto piacevole fare delle passeggiate per arrivare fino al famoso Tiergarten. Tiergarten è un quartiere vivace e multiculturale con innumerevoli caffè e ristoranti. Nella bellissima Arminius-Markthalle si trova uno dei mercati coperti più antichi di Berlino. Tiergarten è perfettamente collegata con tutte le reti di trasporto grazie alla vicinanza alla stazione centrale (Hauptbahnhof).

S-Bahn, metro nr. 9, bus

Ca. 5 min da Hauptbahnhof

Ca. 15 min da Alexanderplatz

Ca. 60 min da Aeroporto BER





Bild 1



Bild 2



Big_3



Big_2



Big_1



Big_5





Big_4



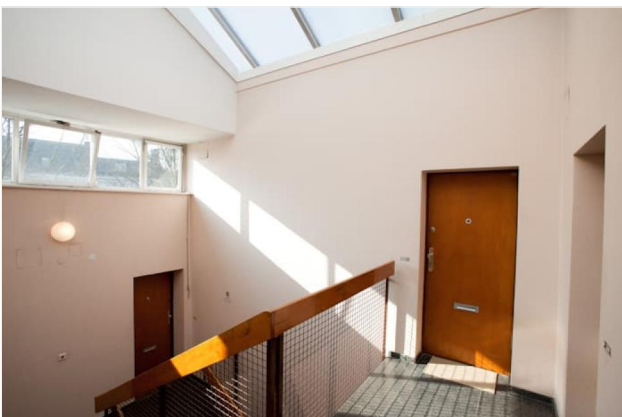
Big_6



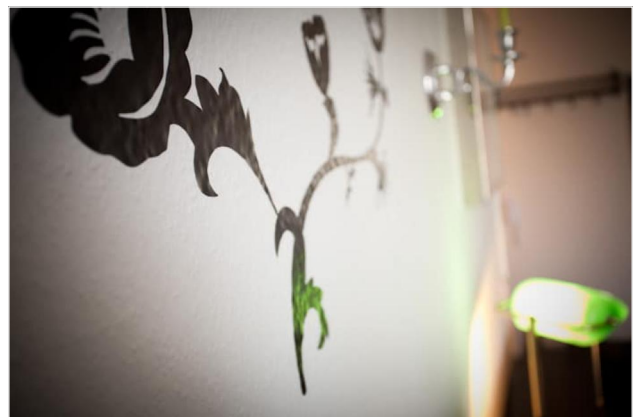
Big_7



Big_11



Big_9



Big_8





Big_10

