

## **Out of Africa**

Berlin Charlottenburg, 3. OG da affittare

Oggetto ID: CaB 24



Superficie ca.: 35 m² - Vani: 1





## Out of Africa

Oggetto ID	CaB 24
Tipologia	Appartamento, Appartamento generale
Indirizzo	(Charlottenburg) 10719 Berlin
Piano	3
Superficie ca.	35 m²
Grundflächenzahl	1678
Geschossflächenzahl	7500
Vani	1
Wohn-Schlafzimmer	1
Tipo riscaldamento	Fernwärme
Riscaldamento	ÖI
Anno di costruzione	1958
Disponibile da	30.08.2024
Disponibile fino al	31.12.2099
Caratteristiche	Personenaufzug
Cauzione	2.120,00 EUR 2.120,00
Affitto totale	1.060,00 EUR





## Objektbeschreibung

L'accogliente monolocale "Out of Africa" riprende i colori caldi, le tonalità e i materiali usati nei lodge africani, creando un'atmosfera accogliente. Si trova al terzo piano (con ascensore) di un edificio moderno.

E'suddiviso in una grande stanza soggiorno con divano letto e una cucina completa di ogni comfort. Il bagno, anche questo arredato con colori caldi, dispone di una vasca.

Venite a scoprire la Berlino multiculturale, multietnica stando in Out of Africa.





## Quartiere / Posto

Charlottenburg è un quartiere molto esteso nella vecchia Berlino-Ovest. È molto famoso per i suoi bellissimi palazzi d'epoca e per il castello di Charlottenburg con il suo esteso e curatissimo parco. Charlottenburg è soprattutto un quartiere residenziale, ma anche una zona per lo shopping:con il Kudamm e il suo celebre KaDeWe. Alcuni dei migliori ed eleganti ristoranti della città e la vasta offerta culturale come gallerie d'arte, cabarets, teatri e la Deutsche Oper, rendono Charlottenburg uno dei quartieri più attraenti di Berlino.

S-Bahn, metro nr. 2 + 3 + U7, bus

Ca. 20 min da Hauptbahnhof

Ca. 25 min da Alexanderplatz

Ca. 60 min da Aeroporto BER



Tel. +493023625707





Bild 1





Bild 3



Bild 4



Bild 5



Bild 6







Bild 7



Bild 8



Bild 9



Bild 10



Bild 11

