

# Midnight in Paris

Berlin Kreuzberg, 2. OG da affittare

Oggetto ID: CaB 12



Superficie ca.: 48 m<sup>2</sup> - Vani: 2



## Midnight in Paris

Oggetto ID	CaB 12
Tipologia	Appartamento, Appartamento generale
Indirizzo	(Kreuzberg) 10961 Berlin
Piano	2
Superficie ca.	48 m <sup>2</sup>
Geschossflächenzahl	6000
Vani	2
Wohn-Schlafzimmer	2
Tipo riscaldamento	Riscaldamento centrale
Riscaldamento	Gas
Disponibile da	18.07.2024
Disponibile fino al	31.12.2098
Cauzione	2.900,00 EUR 2.900,00
Affitto totale	1.450,00 EUR





## Objektbeschreibung

L'appartamento (48mq) si trova nella famosa Bergmannstraße al secondo piano di un palazzo tranquillo, con esposizione sul silenzioso giardino interno.

Midnight in Paris è stato completamente ristrutturato. Si compone di un luminoso salone con divano e televisore, un grand tavolo da pranzo e una scrivania, una camera da letto funzionale ed accogliente e un comodo bagno dotato di doccia. La cucina è molto luminosa e comoda.

Molto pratica: una piccola nicchia da usare come ripostiglio o guardaroba.





## Quartiere / Posto

Kreuzberg è un quartiere molto grande, famoso soprattutto per il suo ambiente alternativo e multiculturale. Ci sono anche strade molto tranquille e residenziali – per esempio intorno alla Bergmannstraße – ma la gran parte del quartiere è molto giovane e vivace. La mentalità aperta e tollerante, per la quale Berlino è famosa in tutto il mondo, fa parte della vita quotidiana: innumerevoli Cafés, ristoranti, bars, clubs e shopping per ogni gusto. A Kreuzberg si trovano alcuni dei più bei parchi di Berlino e il famoso Landwehrkanal.

S-Bahn, metro nr. 1 + 8, bus  
ca. 15 min da Alexanderplatz  
ca. 20 min da Hauptbahnhof  
ca. 50 min da Aeroporto BER





\_MG\_9701



\_MG\_9702



\_MG\_9697



\_MG\_9698



\_MG\_9707



\_MG\_9723





\_MG\_9711



\_MG\_9718



\_MG\_9746



\_MG\_9730



\_MG\_9732



\_MG\_9735





\_MG\_9749



\_MG\_9676



\_MG\_9685



\_MG\_9763



\_MG\_9768

