

Metropolis

Berlin Schöneberg, 3. OG da affittare

Oggetto ID: CaB 10



Superficie ca.: 50 m² - Vani: 1,5



Metropolis

Oggetto ID	CaB 10
Tipologia	Appartamento, Appartamento generale
Indirizzo	(Schöneberg) 10823 Berlin
Piano	3
Superficie ca.	50 m ²
Grundflächenzahl	999
Geschossflächenzahl	4500
Vani	1,5
Wohn-Schlafzimmer	1,5
Tipo riscaldamento	Riscaldamento centrale
Riscaldamento	Gas
Anno di costruzione	1900
Disponibile da	17.01.2024
Disponibile fino al	31.12.2099
Caratteristiche	Kabel-/Sat-TV
Cauzione	3.020,00 EUR 3.020,00
Affitto totale	1.510,00 EUR



Objektbeschreibung

Metropolis (ca. 50 mq) si trova al terzo piano di un elegante palazzo antico. L'appartamento dispone di una camera da letto (con letto matrimoniale) e una zona living con angolo cucina (completamente arredata). Il soggiorno offre un divano e un tavolo da pranzo. Molto pratico: oltre all'armadio nella camera troverete degli scaffali nel corridoio. Il moderno bagno dispone di una doccia.

Efficienza energetica

Tipo efficienza energetica	Verbrauchsausweis
Valido a	09-2028
Anno di costruzione	1900
Fonte d'energia primaria	Gas
Consumo energetico finale	112,00 kWh/(m ² ·a)
Classe efficienza energetica	D





Quartiere / Posto

Schöneberg è uno dei quartieri più ricco di sfaccettature: molti bellissimi palazzi d'epoca in un'atmosfera multiculturale, multicolore, vivace e cosmopolita in completa armonia. Ci sono vari parchi, innumerevoli locali, ristoranti, cafés, bars e boutiques. 2 volte la settimana si tiene un grande mercato sulla piazza Winterfeldplatz. Anche la più famosa strada per lo shopping, il Ku'damm con il celebre KaDeWe si trova in parte a Schöneberg

S-Bahn, metro nr. 2 + 3 + 4 + 7, Bus

ca. 25 min da Hauptbahnhof

ca. 15 min da Brandenburger Tor

ca. 45 min da Aeroporto BER





Bild 1



Bild 2



Bild 3



Bild 4

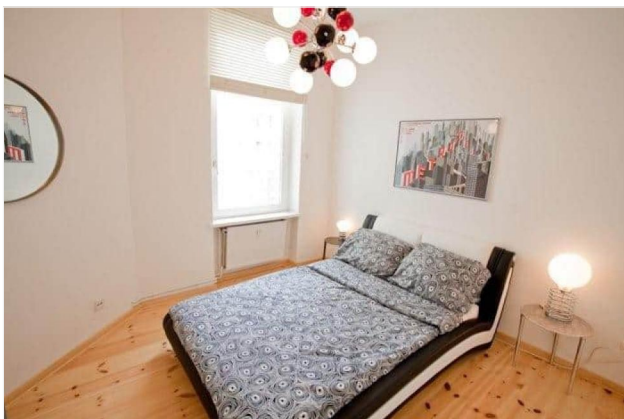


Bild 5



Bild 6





Bild 7



Bild 8



Bild 9



Bild 10

