

LUXUS im Altbau – Exklusives wohnen in Charlottenburg-Wilmersdorf inkl. Gäste- Kinderwohnung

Berlin Wilmersdorf, 1. OG da acquistare

Oggetto ID: Pad_GS



Superficie ca.: **173 m²** - Vani: **5** - Prezzo: **2.480.000 EUR**



LUXUS im Altbau – Exklusives wohnen in Charlottenburg-Wilmersdorf inkl. Gäste-Kinderwohnung

Oggetto ID	Pad_GS
Tipologia	Appartamento, Appartamento generale
Indirizzo	(Wilmersdorf) 10709 Berlin
Piano	1
Totale piano edificio	5
Superficie ca.	173 m ²
Vani	5
Schlafzimmer	3
Wohn-Schlafzimmer	5
Bagni	2
Balcone	1
Tipo riscaldamento	Fußbodenheizung
Riscaldamento	Fernwärme
Anno di costruzione	1912
Ultima modernizzazione	2015
Stato	teil-/vollsanziert
Caratteristiche	lusso
Caratteristiche	Balkon, Cantina, Cucina, Gäste-WC, Kamin, Personenaufzug
Commissione	3,57 Prozent vom Kaufpreis inkl. MwSt vom notariell beurkundeten Kaufpreis, verdient und fällig mit Beurkundung des notariellen Kaufvertrages
Spese condominio	550 EUR
Prezzo / m ²	14.335,26 EUR
Prezzo	2.480.000 EUR



Efficienza energetica

Tipo efficienza energetica	Verbrauchsausweis
Data di rilascio	15.08.2018
Valido a	08-2028
Anno di costruzione	1912
Fonte d'energia primaria	Fernwärme
Consumo energetico finale	123,00 kWh/(m ² ·a)
Warmwasser enthalten	ja
Classe efficienza energetica	D





_MIK6597RR copy



Fassade



_MIK6984RR copy



_MIK6626RR copy



_MIK6321RR



_MIK6365RR





_MIK3285RR



_MIK3522RR



_MIK3624RR



_MIK2793RR



_MIK3248RR



_MIK3423RR





_MIK8166RR copy



_MIK2738RR



_MIK2827RR



_MIK3248RR



_MIK3362RR

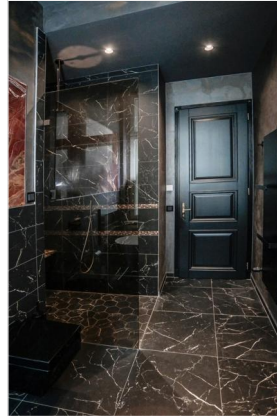


_MIK3423RR





_MIK2608



_MIK6782RR



_MIK6763RR



_MIK6723RR



_MIK6636RR



_MIK6632RR





_MIK2310



_MIK2379



KISLAKÁS2_Panorama1RR



_MIK4437



_MIK8108RR



Grundriss

Grundriss_Möblierungsplan

Wohnung - 10709 Berlin

Grundriss mit Möblierungsplan

