

Cado dalle Nubi

Berlin Wilmersdorf, 3. OG da affittare

Oggetto ID: CaB 100



Superficie ca.: 40 m² - Vani: 1,5



Cado dalle Nubi

Oggetto ID	CaB 100
Tipologia	Appartamento, Appartamento generale
Indirizzo	(Wilmerdorf) 10715 Berlin
Piano	3
Superficie ca.	40 m ²
Geschossflächenzahl	6000
Vani	1,5
Wohn-Schlafzimmer	1,5
Balcone	1
Tipo riscaldamento	Riscaldamento centrale
Riscaldamento	Öl
Anno di costruzione	1958
Disponibile da	27.10.2024
Disponibile fino al	31.12.2099
Caratteristiche	Balkon, Personenaufzug
Cauzione	2.120,00 EUR 2.120,00
Affitto totale	1.060,00 EUR



Objektbeschreibung

L'appartamento (ca. 40 mq) si trova al 3. piano (con ascensore) di un edificio moderno ed è diviso in due stanze: una camera con letto matrimoniale e un soggiorno con cucina all'americana. Il soggiorno dispone inoltre di un tavolo da pranzo, un divano letto e accesso sul balcone. Infine l'appartamento dispone di un bagno con comoda vasca.

Efficienza energetica

Tipo efficienza energetica	Verbrauchsausweis
Data di rilascio	09.10.2018
Valido a	10-2028
Anno di costruzione	1958
Fonte d'energia primaria	Öl
Consumo energetico finale	140,57 kWh/(m ² ·a)
Classe efficienza energetica	E





Quartiere / Posto

Wilmerdorf è un quartiere della vecchia Berlino ovest, molto tranquillo e residenziale. Ci sono molti palazzi d'epoca e piccoli parchi molto ben curati, come per esempio il Volkspark Wilmerdorf. Troverete molti piccole boutiques ma anche grandi negozi sul famoso Ku'damm – la strada più famosa per lo shopping con il celebre KaDeWe. Direttamente adiacente a Wilmerdorf si trova il famoso Zoologische Garten.

S-Bahn, metro nr. 2 + 3 + 7 + 9, bus

Ca. 20 min da Hauptbahnhof

Ca. 25 min da Alexanderplatz

Ca. 40 min da Aeroporto BER





Bild 3



Bild 2



Bild 1



Bild 4



Bild 5



Bild 6





Bild 7



Bild 8

