

Bungalow con terrazza – 2,5 Zi – giardino e sole a Sonnenland

35100 Maspalomas (Spagna), Einfamilienhaus da acquistare

Oggetto ID: ESP_GC Sonnenland



Superficie ca.: **85 m²** - Vani: **2,5** - Prezzo: **289.000 EUR**





Bungalow con terrazza – 2,5 Zi – giardino e sole a Sonnenland

Oggetto ID	ESP_GC Sonnenland
Tipologia	Einfamilienhaus, Haus, Oggetti estere
Indirizzo	35100 Maspalomas Spagna
Superficie ca.	85 m ²
Grundstück ca.	130 m ²
Vani	2,5
Schlafzimmer	2
Wohn-Schlafzimmer	2,5
Bagni	1
Balcone	1
Caratteristiche	Balkon, Cucina, Gartennutzung
Commissione	provisionsfrei
Prezzo / m ²	3.400,00 EUR
Prezzo	289.000 EUR





Objektbeschreibung

Siamo lieti di presentare questo magnifico bungalow in uno dei complessi più ricercati del paese del sole.

Questo splendido bungalow si trova nel prestigioso complesso Venesol e dispone di due ingressi, uno direttamente dalla strada e un altro dall'ingresso principale del complesso. Il complesso si trova nelle immediate vicinanze della spiaggia di Meloneras e del faro di Maspalomas, il che lo rende un luogo ideale per gli amanti del sole e della spiaggia.

Con una superficie abitabile di 84 m², questo bungalow offre 2 camere da letto, una spaziosa al piano terra e una più piccola al piano superiore. Il piano superiore è stato recentemente ristrutturato e dispone di una cucina completamente attrezzata, rendendo questo bungalow una proprietà perfetta chiavi in mano.

L'area esterna è un altro punto di forza di questo bungalow, con un'ampia superficie di 45 m², ideale per rilassarsi e godersi il sole e l'aria fresca. La terrazza è stata coperta e può essere completamente chiusa in inverno, ampliando l'appartamento con la veranda.

Con un canone mensile di 100 €, questo bungalow è la scelta perfetta per chi cerca una proprietà ben posizionata e recentemente ristrutturata nel complesso di Venesol, nel Paese del Sole.

Caratteristiche

- ampia zona piscina
- cucina con lavastoviglie
- terrazza coperta con funzione di giardino d'inverno
- Armadio a muro
- Videosorveglianza





Quartiere / Posto

Il bungalow si trova a Sonnenland e appartiene al comune di San Bartolomé de Tirajana.

Sonnenland è una tranquilla zona residenziale a est di Maspalomas, Gran Canaria. È situata su una collina e offre una vista impressionante sul mare e sulla zona circostante.

A Sonnenland si trovano ville, case vacanza e appartamenti di alta qualità, spesso in complessi residenziali con piscine comuni. Nelle vicinanze si trovano centri commerciali e supermercati, mentre gli appassionati di golf hanno accesso a campi rinomati come il Maspalomas Golf Course.

La zona circostante offre anche aree naturali come la riserva naturale "Dunas de Maspalomas" e il faro di Maspalomas. Sonnenland è una zona residenziale esclusiva per chi cerca uno stile di vita rilassato, pur essendo vicino alle spiagge e ai servizi di Maspalomas e Playa del Inglés.





20230517_110115



20230517_110240



20230517_110358



20230517_110625



20230517_110551



20230517_110715





20230517_110412



20230517_110425



20230517_110454



IMG-20230415-WA0022

