REAL ESTATE - PROPERTY MANAGEMENT

# Babylon Berlin

## Berlin Mitte, 7. OG da affittare

### Oggetto ID: CaB 709

Superficie ca.: **54 m²** - Vani: **2,5**

CASE a BERLINO GmbH
Team Rent CaB

rent@caseaberlino.com

Tel. +493023625707

REAL ESTATE - PROPERTY MANAGEMENT

# Babylon Berlin

| | |
|---|---|
| Oggetto ID | CaB 709 |
| Tipologia | Appartamento, Appartamento generale |
| Indirizzo | (Mitte)<br>10178 Berlin |
| Piano | 7 |
| Totale piano edificio | 8 |
| Superficie ca. | 54 m² |
| Grundflächenzahl | 10743 |
| Geschossflächenzahl | 14000 |
| Vani | 2,5 |
| Schlafzimmer | 2 |
| Wohn-Schlafzimmer | 2,5 |
| Bagni | 1 |
| Separate WC | 1 |
| Tipo riscaldamento | Fernwärme |
| Disponibile da | 01.10.2024 |
| Disponibile fino al | 31.12.2099 |
| Caratteristiche | Completamente arredato, Personenaufzug, Separates WC |
| Cauzione | 2.620,00 EUR<br>2620 |
| Affitto totale | 1.310,00 EUR |

CASE a BERLINO GmbH
Team Rent CaB
rent@caseaberlino.com
Tel. +493023625707

REAL ESTATE - PROPERTY MANAGEMENT

# Objektbeschreibung

L'attraente e luminoso appartamento di 54 m² si trova all'ottavo piano in un complesso ristrutturato e originariamente tipico della DDR, dotato di ascensore. L'ampio soggiorno ha un comodo divano, che può essere facilmente convertito in un letto e una zona pranzo che si trova al centro della grande finestra frontale. La cucina è attrezzata e a vista, separata da una pratica scaffalatura. Le due camere da letto offrono una un comodo letto matrimoniale e uno spazioso armadio a scorrevole a soffitto, l'altra un letto singolo convertibile in doppio e anch'essa un armadio .
Il bagno moderno e piastrellato di bianco , ha una vasca con doccia.

CASE a BERLINO GmbH
Team Rent CaB
rent@caseaberlino.com
Tel. +493023625707

REAL ESTATE - PROPERTY MANAGEMENT

# Quartiere / Posto

Il quartiere Berlin-Mitte è il centro rappresentativo della cittá. Cafés e ristoranti di moda si trovano vicino a tutti i siti più importanti di Berlino: la pota di Brandenburgo, il Reichstag, l´isola dei musei, il duomo e la famosa Alexanderplatz. Per prendersi una pausa dalla frenetica vita urbana si possono fare delle passeggiate nel celebre Tiergarten o lungo la Sprea. Da Berlin-Mitte è molto facile raggiungere tutti gli altri quartieri della città.
S-Bahn, metro nr. 2 + 6 + 8, tram, bus
Ca. 10 min da Hauptbahnhof
Ca. 7 min da Alexanderplatz
Ca. 40 min da Aeroporto BER

CASE a BERLINO GmbH
Team Rent CaB
rent@caseaberlino.com
Tel. +493023625707

REAL ESTATE - PROPERTY MANAGEMENT

_1055144

_1055145

_1055147

_1055149

_1055150

_1055151

CASE a BERLINO GmbH
Team Rent CaB

rent@caseaberlino.com

Tel. +493023625707

REAL ESTATE - PROPERTY MANAGEMENT

_1055153

_1055156

_1055159

_1055162

_1055164

_1055166

CASE a BERLINO GmbH
Team Rent CaB

rent@caseaberlino.com

Tel. +493023625707

_1055169

_1055170

_1055173

_1055175

_1055176

_1055177

CASE a BERLINO GmbH
Team Rent CaB

rent@caseaberlino.com

Tel. +493023625707

REAL ESTATE - PROPERTY MANAGEMENT

_1055180

_1055188

_1055194

_1055196

CASE a BERLINO GmbH
Team Rent CaB

rent@caseaberlino.com

Tel. +493023625707