

Aprile

Berlin Friedrichshain, 3. OG da affittare

Oggetto ID: CaB 63



Superficie ca.: 45 m² - Vani: 1





Aprile

Oggetto ID	CaB 63
Tipologia	Appartamento, Appartamento generale
Indirizzo	(Friedrichshain) 10247 Berlin
Piano	3
Superficie ca.	45 m ²
Grundflächenzahl	536
Geschossflächenzahl	5500
Vani	1
Wohn-Schlafzimmer	1
Disponibile da	01.10.2024
Disponibile fino al	31.12.2099
Cauzione	2.120,00 EUR 2.120,00
Affitto totale	1.060,00 EUR





Objektbeschreibung

L'appartamento Aprile con circa 45 m2 si trova nel Samariterkiez, al terzo piano (con ascensore e sul lato della strada) di un elegante edificio antico in Samariterstraße. Dedicato al film eretico di Nanni Moretti, questo appartamento spazioso e luminoso è caratterizzato da una grande stanza che è divisa in una zona notte rilassante e un'accogliente zona giorno. La cucina pratica e completamente attrezzata ha un piccolo balcone alla francese e il bagno ha una comoda doccia.





Quartiere / Posto

Friedrichshain è un quartiere molto giovane e alla moda. Ci sono innumerevoli cafés e ristoranti, soprattutto intorno alla famosa piazza Boxhagener Platz, dove si tiene anche un mercatino delle pulci nei weekend. Il quartiere è molto famoso per la vita notturna: alcuni dei più conosciuti bars e clubs della città si trovano infatti a Friedrichshain. Essendo un quartiere molto grande offre però anche delle zone molto tranquille e residenziali. Ci sono inoltre due dei più grandi parchi di Berlino: il Volkspark Friedrichshain e il Treptower Park, lungo la Sprea.

S-Bahn, metro nr. 1 + 5, tram, bus

Ca. 20 min da Hauptbahnhof

Ca. 10 min da Alexanderplatz

Ca. 50 min da Aeroporto BER





Bild 7



Bild 1



Bild 2



Bild 3



Bild 4



Bild 5





Bild 6



Bild 8



Bild 9



Bild 10



Bild 11



Bild 12





Bild 13

