

# Indiana Jones

Berlin Moabit, 3. OG da affittare

Oggetto ID: CaB 138



Superficie ca.: **44 m<sup>2</sup>** - Vani: **1**



## Indiana Jones

|                     |                                     |
|---------------------|-------------------------------------|
| Oggetto ID          | CaB 138                             |
| Tipologia           | Appartamento, Appartamento generale |
| Indirizzo           | (Moabit)<br>10551 Berlin            |
| Piano               | 3                                   |
| Superficie ca.      | 44 m <sup>2</sup>                   |
| Geschossflächenzahl | 2800                                |
| Vani                | 1                                   |
| Wohn-Schlafzimmer   | 1                                   |
| Balcone             | 1                                   |
| Tipo riscaldamento  | Riscaldamento centrale              |
| Riscaldamento       | Öl                                  |
| Anno di costruzione | 1972                                |
| Disponibile da      | 03.09.2024                          |
| Disponibile fino al | 31.12.2099                          |
| Caratteristiche     | Balkon, Personenaufzug              |
| Cauzione            | 2.120,00 EUR<br>2.120,00            |
| Affitto totale      | 1.060,00 EUR                        |





## Objektbeschreibung

L'appartamento di 44 m<sup>2</sup> si trova al 3° piano di un edificio nuovo (con ascensore). La zona giorno/notte ha un letto matrimoniale, una scrivania e un tavolo da pranzo e accesso sul balcone e la cucina (con finestra) completamente arredata. Il bagno è piastrellato di bianco e ha una doccia ad angolo e una finestra.





## Quartiere / Posto

Moabit è stato annesso al quartiere Berlin-Mitte ed è stato per molto tempo un quartiere per insider. Lungo i canali della Sprea è molto piacevole fare delle passeggiate per arrivare fino al famoso Tiergarten. Moabit è un quartiere vivace e multiculturale con innumerevoli caffè e ristoranti. Nella bellissima Arminius-Markthalle si trova uno dei mercati coperti più antichi di Berlino. Moabit è perfettamente collegata con tutte le reti di trasporto grazie alla vicinanza alla stazione centrale (Hauptbahnhof).

S-Bahn, metro nr. 9, bus

Ca. 5 min da Hauptbahnhof

Ca. 15 min da Alexanderplatz

Ca. 60 min da Aeroporto BER





Bild 1



Bild 2



Bild 3



Bild 4



Bild 5



Bild 6





Bild 7



Bild 8



Bild 9



Bild 10



Bild 11



Bild 12

