

Grease

Berlin Wedding, 3. OG da affittare

Oggetto ID: CaB 111



Superficie ca.: **50 m²** - Vani: **2**



Grease

Oggetto ID	CaB 111
Tipologia	Appartamento, Appartamento generale
Indirizzo	(Wedding) 13357 Berlin
Piano	3
Superficie ca.	50 m ²
Grundflächenzahl	2430
Geschossflächenzahl	2500
Vani	2
Wohn-Schlafzimmer	2
Anno di costruzione	1910
Disponibile da	10.04.2023
Disponibile fino al	31.12.2099
Cauzione	2.760,00 EUR 2.760,00
Affitto totale	1.380,00 EUR



Objektbeschreibung

Grease (ca. 50 mq) è situato al terzo piano senza ascensore di un palazzo ben curato da cui si affaccia su uno dei cortili interni. La cucina, è completamente attrezzata e la saletta in fondo al corridoio dispone di un ulteriore tavolo e un divano letto. La camera da letto è matrimoniale. Il bagno è dotato di vasca da bagno.

Efficienza energetica

Tipo efficienza energetica	Verbrauchsausweis
Data di rilascio	26.06.2018
Valido a	06-2028
Anno di costruzione	1910
Consumo energetico finale	175,00 kWh/(m ² ·a)
Classe efficienza energetica	F





Quartiere / Posto

Wedding è stato annesso al quartiere Berlin-Mitte ed è molto vivace e multiculturale: vi si possono trovare molti ristoranti etnici, cafés, bars e un grande centro commerciale. Due parchi molto estesi offrono un po' di relax dalla frenesia della vita urbana: il Rehberge e il Volkspark Humboldthain. In estate il laghetto Plötzensee diventa una piscina con una piccola spiaggia.

Wedding confina con Moabit e Prenzlauer Berg ed è molto ben collegato con i mezzi pubblici al resto di Berlino

S-Bahn, metro nr. 6 + 9, bus

Ca. 35 min da Hauptbahnhof

Ca. 40 min da Alexanderplatz

Ca. 60 min da Aeroporto BER





Bild 1



Bild 2



Bild 3



Bild 4



Bild 5



Bild 6





Bild 7



Bild 8



Bild 9



Bild 10



Bild 11

