

Tacchi a spillo

Berlin Prenzlauer Berg, 1. OG zur Miete

Objekt ID: CaB 42



Wohnfläche ca.: **39 m²** - Zimmer: **1**



Tacchi a spillo

Objekt ID	CaB 42
Objekttypen	Etagenwohnung, Wohnung
Adresse	(Prenzlauer Berg) 10407 Berlin
Etage	1
Wohnfläche ca.	39 m ²
Grundflächenzahl	725
Geschossflächenzahl	2500
Zimmer	1
Wohn-Schlafzimmer	1
Heizungsart	Zentralheizung
Wesentlicher Energieträger	Gas
Baujahr	1900
Verfügbar ab	03.09.2024
Verfügbar bis	31.12.2099
Kaution	2.300,00 EUR 2.300,00
Warmmiete	1.150,00 EUR





Objektbeschreibung

Die 39 qm große Wohnung befindet sich im ruhigen Seitenflügel eines schönen Altbaus im 1. Stock (ohne Fahrstuhl). Der geräumige kombinierte Wohn- und Schlafrum – durch ein praktisches Regal geschickt geteilt – verfügt über ein bequemes Doppelbett, einen Schreibtisch, eine gemütliche Sitzzecke mit einem grauen Schlafsofa sowie einen Essbereich. Die separate Einbauküche ist hervorragend ausgestattet. Das moderne Badezimmer hat eine Dusche.





Lage

Der Bezirk Prenzlauer Berg ist aufgrund seines modernen und legeren Lebensstils insbesondere bei jungen Leuten und jungen Familien sehr beliebt. Die vielen schönen kleinen Einkaufsstraßen und Plätze sind wunderbar bunt und abwechslungsreich: Wochenmärkte, kleine Boutiquen, Restaurants, Cafés, Bars oder Eisdielen laden zum Verweilen ein. Für kleine Erholungspausen empfiehlt sich der berühmte Mauerpark, wo am Wochenende auch ein großer Flohmarkt stattfindet.

S-Bahn, U2 und U8, Tram + Bus

ca. 8 zum Alexanderplatz

ca. 15 Minuten zum Hauptbahnhof

ca. 50 Minuten Flughafen BER





Bild 1



Bild 2



Bild 3



Bild 4



Bild 5



Bild 6





Bild 7



Bild 8



Bild 9



Bild 10



Bild 11



Bild 12





Bild 13



Bild 14



Bild 15



Bild 16



Bild 17



Bild 18





Bild 19

