

Strandnähe pur – 1,5-Zimmer-Wohnung in Puerto Sol

35130 Las Palmas (Spanien), Etagenwohnung zum Kauf

Objekt ID: ESP_GC_PuertoRico



Wohnfläche ca.: **35 m²** - Zimmer: **1,5** - Kaufpreis: **130.000 EUR**



Strandnähe pur – 1,5-Zimmer-Wohnung in Puerto Sol

Objekt ID	ESP_GC_PuertoRico
Objekttypen	Auslandsimmobilie, Etagenwohnung, Wohnung
Adresse	35130 Las Palmas Spanien
Etage	3
Wohnfläche ca.	35 m ²
Zimmer	1,5
Schlafzimmer	1
Wohn-Schlafzimmer	1,5
Badezimmer	1
Ausstattung / Merkmale	Einbauküche
Käuferprovision	provisionsfrei
Hausgeld	90 EUR
Kaufpreis pro m ²	3.714,29 EUR
Kaufpreis	130.000 EUR





Objektbeschreibung

Diese wundervolle Immobilie mit Panoramablick auf das Tal von Puerto Rico befindet sich in einer sehr ruhigen Anlage.

Die Wohnung befindet sich im dritten Stock im Vergleich zur Straßenebene, sie hat eine Fläche von ca. 35 m² und verfügt über ein Badezimmer, ein Schlafzimmer und ein Wohnzimmer mit Küche.

Beim Betreten der Wohnung finden wir das Badezimmer auf der linken Seite, das Badezimmer wurde renoviert und verfügt über eine Duschkabine und ein Fenster. Weiter unten im Flur finden wir eine kleine Küche mit Geschirrspüler und Mikrowelle, direkt gegenüber dem Raum, der mit zwei Einzelbetten und einem kleinen hohen Fenster ausgestattet ist. Schließlich gelangen wir in das Wohnzimmer mit einem großen Fenster nach außen und einem herrlichen Blick auf den Strand von Puerto Rico.

Der Vorteil der Lage dieser Immobilie ist, dass Sie aufgrund der Höhe einen wunderschönen Panoramablick und viel Ruhe genießen können, ohne jedoch weit von den Dienstleistungen und dem Strand von Puerto Rico entfernt zu sein.

Die Immobilie wird zum Preis von 130.000 Euro verkauft und die Gemeinschaftsgebühren betragen 90 Euro.

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um Ihren Besuch vor Ort zu organisieren.

Ausstattung

- Swimmingpool
- überdachte Parkplätze





Lage

Die Wohnung befindet sich nur 5 Minuten vom Zentrum von Puerto Rico entfernt und 1 Kilometer vom Strand entfernt.

Puerto Rico liegt etwa 20 Kilometer westlich von Maspalomas und Playa del Inglés. Es befindet sich in der Gemeinde Mogán und ist von hohen Felsklippen umgeben.

Die Ort ist bekannt für sein angenehmes Klima, seine schönen Strände und seine Vielfalt an Freizeitmöglichkeiten. Es ist ein beliebtes Reiseziel für Touristen, die Sonne, Strand und Unterhaltung suchen.

Der Jachthafen, welcher als Ausgangspunkt für Bootsausflüge und Wassersportaktivitäten dient ist ebenfalls für seine zahlreichen Bars, Restaurants und Geschäfte beliebt. Die Hafenpromenade lädt zum abendlichen spazieren ein.





20221221_122322



20221221_115501



20221221_115424



20221221_115445



20221221_115801



20221221_115902





20221221_115723



20221221_115623

