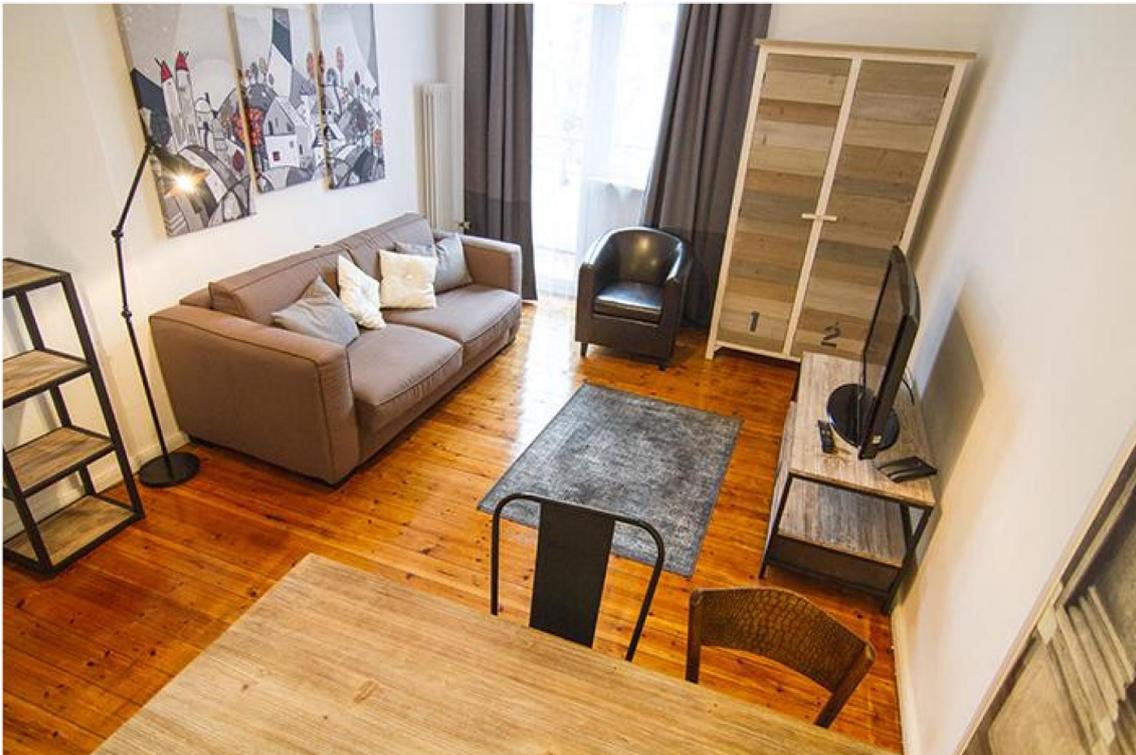


Ritorno al futuro

Berlin Neukölln, 4. OG zur Miete

Objekt ID: CaB 29



Wohnfläche ca.: **52 m²** - Zimmer: **2**





Ritorno al futuro

Objekt ID	CaB 29
Objekttypen	Etagenwohnung, Wohnung
Adresse	(Neukölln) 12047 Berlin
Etage	4
Wohnfläche ca.	52 m ²
Geschossflächenzahl	4000
Zimmer	2
Wohn-Schlafzimmer	2
Balkone	1
Baujahr	1900
Verfügbar ab	03.09.2024
Verfügbar bis	31.12.2099
Ausstattung / Merkmale	Balkon, Parkettboden
Kautions	2.520,00 EUR 2.520,00
Warmmiete	1.260,00 EUR





Objektbeschreibung

Sie finden die Wohnung im 4. Stock eines attraktiven Altbau-Wohnhauses (ohne Fahrstuhl). Das geräumige Wohnzimmer verfügt über eine gemütliche Sitzecke mit Schlafsofa sowie einen einladenden Essbereich. Das Schlafzimmer enthält ein bequemes Doppelbett, einen kleinen Schreibtisch sowie einen Kleiderschrank mit viel Stauraum. Die Küche ist mit allem ausgestattet und bietet praktischerweise eine zusätzliche kleine Essecke. Von dem großen Balkon aus haben Sie einen schönen Blick auf die ruhige, mit Bäumen gesäumte Strasse. Das moderne Badezimmer hat eine Dusche.





Lage

Neukölln ist modern, multikulturell und international. Neukölln hat sich in den vergangenen Jahren zu einem der beliebtesten Bezirke entwickelt. Das liegt zum einen an der vielfältigen Lebensart, zum anderen an den weitläufigen Parkanlagen: orientalische, amerikanische, französische, italienische und asiatische Restaurants, hippe Szenecafés, das Maybachufer und v.a. das Tempelhofer Feld (ein zum Park umfunktioniertes Flugfeld) ziehen junges, internationales Publikum nach Neukölln.

S-Bahn, U7, U8, Bus

Ca. 30 Min. zum Hauptbahnhof

Ca. 15 Min. zum Alexanderplatz

Ca. 60 Min. zum Flughafen BER





Bild 1



Bild 2



Bild 3



Bild 4



Bild 5



Bild 6





Bild 7



Bild 8



Bild 9



Bild 10



Bild 11



Bild 12





Bild 13



Bild 14



Bild 15



Bild 16

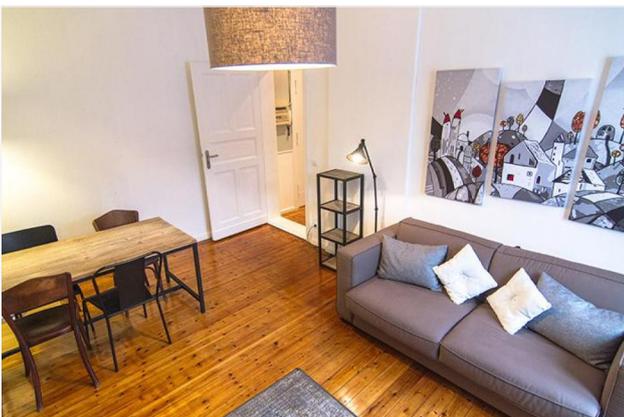


Bild 17

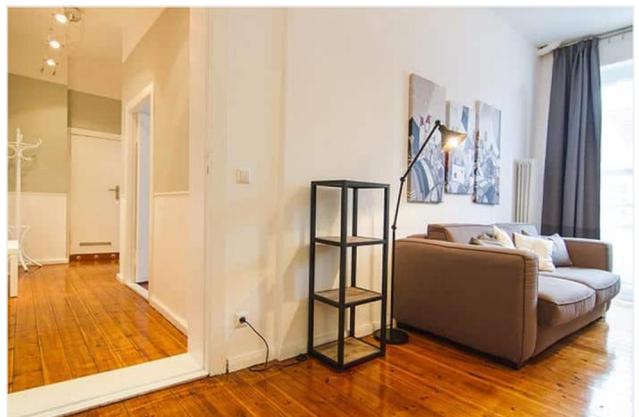


Bild 18





Bild 19



Bild 20

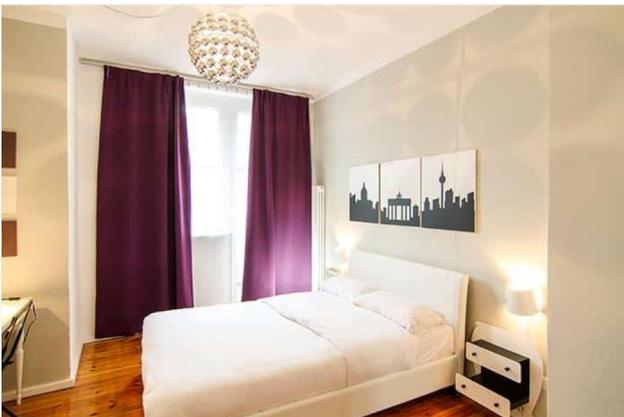


Bild 21



Bild 22

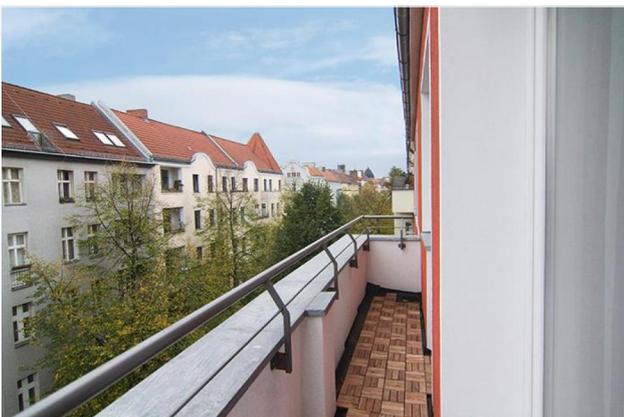


Bild 23



Bild 24

