

Pink Panther

Berlin Tiergarten, 4. OG zur Miete

Objekt ID: CaB 27



Wohnfläche ca.: **30 m²** - Zimmer: **1**



Pink Panther

Objekt ID	CaB 27
Objekttypen	Etagenwohnung, Wohnung
Adresse	(Tiergarten) 10557 Berlin
Etage	4
Wohnfläche ca.	30 m ²
Geschossflächenzahl	2500
Zimmer	1
Wohn-Schlafzimmer	1
Balkone	1
Heizungsart	Zentralheizung
Wesentlicher Energieträger	Fernwärme
Baujahr	1961
Verfügbar ab	17.11.2024
Verfügbar bis	31.12.2099
Ausstattung / Merkmale	Balkon
Kaution	1.920,00 EUR 1.920
Warmmiete	860,00 EUR



Objektbeschreibung

Pink Panther (ca. 30 qm) befindet sich im vierten Stock eines Neubaus mit Balkon auf den ruhigen und grünen Innenhof. Der großflächige Wohnbereich bietet Platz für ein Doppelbett und eine intime Relax-Ecke mit Schlafsofa. Die ebenso wie das Badezimmer (mit Dusche) pinkfarben geflieste Küche ist komplett ausgestattet.

Ausstattung

”

Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Ausstellungsdatum	08.08.2018
Gültig bis	08-2028
Baujahr	1961
Primärenergieträger	Fernwärme
Endenergieverbrauch	98,50 kWh/(m²·a)
Energieeffizienzklasse	C



Lage

Tiergarten wurde dem Bezirk Berlin-Mitte angeschlossen und wurde lange Zeit als Geheimtipp gehandelt. Besonders schön sind die vielen Kanäle und kleinen Flussarme der Spree, welche zum Spaziergehen einladen. Auch der berühmte Tiergarten ist in direkter Nähe. Tiergarten ist bunt und multikulturell mit unzähligen kleinen Cafés und Restaurants. In der historischen Arminius-Markthalle befindet sich einer der größten Märkte Berlins. Verkehrstechnisch liegt Tiergarten durch den Hauptbahnhof besonders günstig.

S-Bahn, U9, Bus

Ca. 5 Min. zum Hauptbahnhof

Ca. 15 Min. zum Alexanderplatz

Ca. 60 Min. zum Flughafen BER





Bild 1



Bild 2



Big_3



Big_2



Big_1



Big_5





Big_4



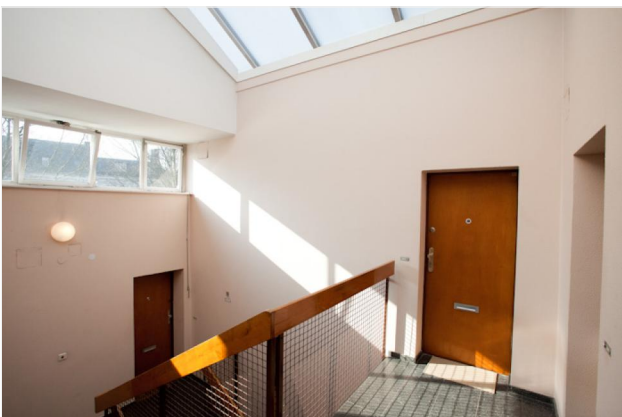
Big_6



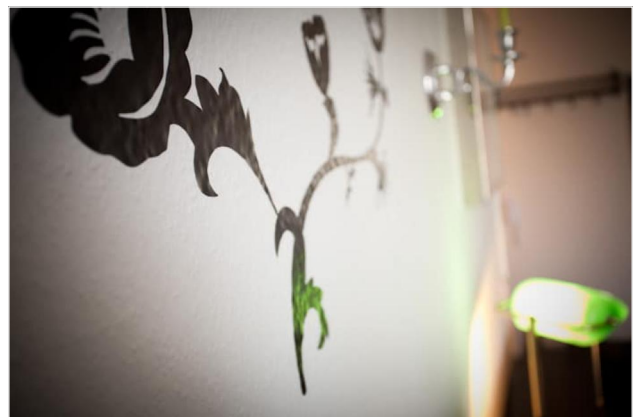
Big_7



Big_11



Big_9



Big_8





Big_10

