

Pina

Berlin Wedding, 3. OG zur Miete

Objekt ID: CaB 26



Wohnfläche ca.: **57 m²** - Zimmer: **2,5**



Pina

Objekt ID	CaB 26
Objekttypen	Etagenwohnung, Wohnung
Adresse	(Wedding) 13347 Berlin
Etage	3
Wohnfläche ca.	57 m ²
Grundflächenzahl	500
Geschossflächenzahl	2500
Zimmer	2,5
Wohn-Schlafzimmer	2,5
Balkone	1
Heizungsart	Zentralheizung
Wesentlicher Energieträger	Gas
Baujahr	1900
Verfügbar ab	02.04.2024
Verfügbar bis	31.12.2099
Ausstattung / Merkmale	Balkon, Kamin
Kaution	3.060,00 EUR 3.060,00
Warmmiete	1.530,00 EUR





Objektbeschreibung

Pina (ca. 57 qm) - mit Balkon! - befindet sich im 3. Stock eines schönen Altbaus (ohne Fahrstuhl). Das geräumige Wohnzimmer verfügt über eine Sitzecke und einer offenen Küche - komplett ausgestattet. Es gibt zwei separate Schlafzimmer, beide jeweils ausgestattet mit einem bequemen Doppelbett, Nachttischen und einem Kleiderschrank. Das große und moderne Badezimmer hat eine Dusche.





Lage

Wedding gehört zum Bezirk Mitte und ist mit seinen unterschiedlichsten Restaurants, Cafés und Bars sehr lebendig und multikulturell geprägt. Es gibt auch ein großes, modernes Einkaufszentrum, das Gesundbrunnen-Center und zwei große, wunderschöne Parkanlagen: die sogenannten Rehberge und den Volkspark Humboldthain. Der Plötzensee ist im Sommer ein Freibad. Wedding grenzt an Moabit und an Prenzlauer Berg und ist damit bestens ans Verkehrsnetz angeschlossen.

S-Bahn, U6, U9, Bus

Ca. 35 Min. zum Hauptbahnhof

Ca. 40 Min. zum Alexanderplatz

Ca. 60 Min. zum Flughafen BER





Bild 1



Bild 2



Bild 3



Bild 4



Bild 5



Bild 6





Bild 7



Bild 8



Bild 9



Bild 10



Bild 11



Bild 12

