

Oltre il giardino

Berlin Friedrichshain, 5. OG zur Miete

Objekt ID: CaB 141



Wohnfläche ca.: **46 m²** - Zimmer: **1,5**



Oltre il giardino

Objekt ID	CaB 141
Objekttypen	Etagenwohnung, Wohnung
Adresse	(Friedrichshain) 10243 Berlin
Etage	5
Wohnfläche ca.	46 m ²
Geschossflächenzahl	5500
Zimmer	1,5
Wohn-Schlafzimmer	1,5
Balkone	1
Heizungsart	Fernwärme
Verfügbar ab	05.10.2024
Verfügbar bis	31.12.2099
Ausstattung / Merkmale	Balkon, Personenaufzug
Kaution	2.800,00 EUR 2.800,00
Warmmiete	1.400,00 EUR





Objektbeschreibung

Die ca. 46 qm große Wohnung Oltre il giardino liegt im 5. Stock (mit Auzug!) eines modernen Neubaus. Sie ist unterteilt in ein Schlafzimmer mit Doppelbett, einen lichtdurchfluteten Wohnraum mit Schlafsofa - eingerichtet in den warmen und kontrastreichen Farbtönen Grau und Rot - einen großen Wintergarten, in dem Sie sich mit Blick auf das Panorama herrlich entspannen können, und ein gemütliches Bad mit Badewanne sowie eine komplett ausgestattete Küche.





Lage

Der Bezirk Friedrichshain ist sehr jung und trendy. Es gibt unzählige Cafés und Restaurants, v.a. rund um den bekannten Boxhagener Platz, wo am Wochenende auch ein Flohmarkt stattfindet. Besonders berühmt ist das Nachtleben in Friedrichshain mit seinen vielen Clubs und Bars. Jedoch ist der Bezirk ist sehr groß und man kann auch ganz ruhig wohnen. Erholung bietet der Volkspark Friedrichshain und der weitläufige Treptower Park, direkt am Spreeufer gelegen.

S-Bahn, U1, U5, Tram und Bus

Ca. 20 Min. zum Hauptbahnhof

Ca. 10 Min. zum Alexanderplatz

Ca. 50 Min. zum Flughafen BER





Bild 1



Bild 2



Bild 3



Bild 4



Bild 5



Bild 6





Bild 7



Bild 8



Bild 9



Bild 10



Bild 11



Bild 12

