

Momenti di gloria

Berlin Prenzlauer Berg, 3. OG zur Miete

Objekt ID: CaB 14



Wohnfläche ca.: **83 m²** - Zimmer: **3**



Momenti di gloria

| | |
|------------------------|-----------------------------------|
| Objekt ID | CaB 14 |
| Objekttypen | Etagenwohnung, Wohnung |
| Adresse | (Prenzlauer Berg) 10405 Berlin |
| Etage | 3 |
| Wohnfläche ca. | 83 m ² |
| Geschossflächenzahl | 7000 |
| Zimmer | 3 |
| Wohn-Schlafzimmer | 3 |
| Balkone | 1 |
| Heizungsart | Zentralheizung |
| Verfügbar ab | 23.06.2024 |
| Verfügbar bis | 31.12.2099 |
| Ausstattung / Merkmale | Balkon, Personenaufzug |
| Kaution | 3.580,00 EUR 3.580,00 |
| Warmmiete | 1.790,00 EUR |





Objektbeschreibung

Momenti di Gloria (ca. 83 qm) liegt auf der 3. Etage eines attraktiven Altbaus. Das großzügig geschnittene Wohnzimmer verfügt über eine gemütliche Sitzecke mit Schlafsofa und Sessel sowie einen schönen Essbereich. Vom Balkon aus hat man einen angenehmen Blick auf die schöne grüne Immanuelkirchstrasse. Die große moderne Küche ist hervorragend ausgestattet und bietet eine zusätzliche Essecke. Es gibt zwei separate Schlafzimmer für jeweils 2 Personen. Das eine enthält ein bequemes Doppelbett und einen Kleiderschrank. Der andere Schlafrum ist mit zwei Einzelbetten ausgestattet. Das Badezimmer verfügt über eine Badewanne. Für mehr Komfort gibt es außerdem eine separate Toilette.





Lage

Der Bezirk Prenzlauer Berg ist aufgrund seines modernen und legeren Lebensstils insbesondere bei jungen Leuten und jungen Familien sehr beliebt. Die vielen schönen kleinen Einkaufsstraßen und Plätze sind wunderbar bunt und abwechslungsreich: Wochenmärkte, kleine Boutiquen, Restaurants, Cafés, Bars oder Eisdielen laden zum Verweilen ein. Für kleine Erholungspausen empfiehlt sich der berühmte Mauerpark, wo am Wochenende auch ein großer Flohmarkt stattfindet.

S-Bahn, U2 und U8, Tram + Bus

ca. 8 zum Alexanderplatz

ca. 15 Minuten zum Hauptbahnhof

ca. 50 Minuten Flughafen BER





Immanuelkirchstr_04



Immanuelkirchstr_05



Immanuelkirchstr_02



Immanuelkirchstr_03



Immanuelkirchstr_06



Immanuelkirchstr_12





Immanuelkirchstr_11



Immanuelkirchstr_09



Immanuelkirchstr_10



Immanuelkirchstr_07



Immanuelkirchstr_08



Immanuelkirchstr_13





Immanuelkirchstr_01

