

Julia

Berlin Friedrichshain, 2. OG zur Miete

Objekt ID: CaB 129



Wohnfläche ca.: **40 m²** - Zimmer: **1**



Julia

Objekt ID	CaB 129
Objekttypen	Etagenwohnung, Wohnung
Adresse	(Friedrichshain) 10245 Berlin
Etage	2
Wohnfläche ca.	40 m ²
Grundflächenzahl	4
Geschossflächenzahl	5500
Zimmer	1
Wohn-Schlafzimmer	1
Heizungsart	Etagenheizung
Wesentlicher Energieträger	Gas
Verfügbar ab	26.07.2024
Verfügbar bis	31.12.2099
Kaution	2.120,00 EUR 2.120,00
Warmmiete	1.060,00 EUR



Objektbeschreibung

Die 40 Quadratmeter große Wohnung Julia ist im Vorderhaus eines für Berlin so typischen Altbaus gelegen. Das geräumige kombinierte Wohn- und Schlafzimmer enthält ein bequemes Doppelbett, ein gemütliches Schlafsofa einen Schreibtisch sowie einen großen Kleiderschrank. Der Kleiderschrank trennt den Wohn- vom Schlafbereich. Die separate Küche ist mit allem ausgestattet was Sie benötigen und gegessen wird dann am Esstisch an der Fensterfront im Wohnbereich. Das moderne Badezimmer hat eine Dusche und eine Waschmaschine. Die Auswahl der Farben ist mehrheitlich weiß oder grau und unterstreicht die Helligkeit und Freundlichkeit der Räume.





Lage

Der Bezirk Friedrichshain ist sehr jung und trendy. Es gibt unzählige Cafés und Restaurants, v.a. rund um den bekannten Boxhagener Platz, wo am Wochenende auch ein Flohmarkt stattfindet. Besonders berühmt ist das Nachtleben in Friedrichshain mit seinen vielen Clubs und Bars. Jedoch ist der Bezirk ist sehr groß und man kann auch ganz ruhig wohnen. Erholung bietet der Volkspark Friedrichshain und der weitläufige Treptower Park, direkt am Spreeufer gelegen.

S-Bahn, U1, U5, Tram und Bus

Ca. 20 Min. zum Hauptbahnhof

Ca. 10 Min. zum Alexanderplatz

Ca. 50 Min. zum Flughafen BER





Bild 1



Bild 2



Bild 3



Bild 4



Bild 5



Bild 6





Bild 7



Bild 8



Bild 9



Bild 10

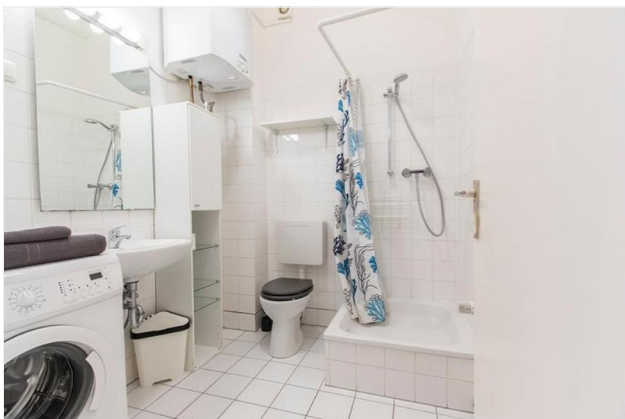


Bild 11



Bild 12





Bild 13

