

# Il grande Lebowski

Berlin Schöneberg, 3. OG zur Miete

Objekt ID: CaB 122



Wohnfläche ca.: **36 m<sup>2</sup>** - Zimmer: **1**



## Il grande Lebowski

Objekt ID	CaB 122
Objekttypen	Etagenwohnung, Wohnung
Adresse	(Schöneberg) 10779 Berlin
Etage	3
Wohnfläche ca.	36 m <sup>2</sup>
Geschossflächenzahl	6000
Zimmer	1
Wohn-Schlafzimmer	1
Balkone	1
Heizungsart	Zentralheizung
Wesentlicher Energieträger	Öl
Verfügbar ab	06.11.2024
Verfügbar bis	31.12.2099
Ausstattung / Merkmale	Balkon, Personenaufzug
Kaution	2.120,00 EUR 2.120,00
Warmmiete	1.080,00 EUR





## Objektbeschreibung

Die Wohnung (ca. 36 qm) befindet sich im dritten Stock eines modernen Gebäudes mit Aufzug. Der zentrale Raum ist so eingerichtet, dass Wohn- und Schlafbereich bequem getrennt genutzt werden können. Der Wohnbereich verfügt über ein bequemes Sofa, das zum hellen, bewohnbaren Balkon blickt. Die Küche ist gut aufgeteilt und komplett ausgestattet. Das Bad hat eine große Duschkabine.





## Lage

Der Bezirk Schöneberg ist einer der abwechslungsreichsten Bezirke von Berlin: wunderschöne Gründerzeitbauten und ein sehr buntes Bild einer lebendigen, weltoffenen Szene treffen hier sehr harmonisch aufeinander. Es gibt mehrere wunderschöne Parks in Schöneberg, unzählige Ausgehmöglichkeiten, Restaurants, Cafés, Bars und kleinere Boutiquen, auf dem Winterfeldplatz findet zwei Mal pro Woche ein großer Markt statt. Auch die bekannteste Berliner Einkaufsmeile, der Ku´damm mit dem weltberühmten KaDeWe, liegt in Schöneberg.

S-Bahn, U2, U3, U4, U7, Bus  
ca. 25 Min. Hauptbahnhof  
ca. 15 Min. zum Brandenburger Tor  
ca. 45 Minuten Flughafen BER  
Bitte eingeben





Bild 1



Bild 2



Bild 3



Bild 4



Bild 5



Bild 6





Bild 7



Bild 8



Bild 9



Bild 10



Bild 11

