REAL ESTATE - PROPERTY MANAGEMENT

Grand Hotel

Berlin Prenzlauer Berg, 2. OG zur Miete

Objekt ID: CaB 110

Wohnfläche ca.: **49 m²** - Zimmer: **1,5**

CASE a BERLINO GmbH
Team Rent CaB

rent@caseaberlino.com

Tel. +493023625707

REAL ESTATE - PROPERTY MANAGEMENT

Grand Hotel

Objekt ID	CaB 110
Objekttypen	Etagenwohnung, Wohnung
Adresse	(Prenzlauer Berg) 10437 Berlin
Etage	2
Wohnfläche ca.	49 m²
Grundflächenzahl	805
Geschossflächenzahl	7000
Zimmer	1,5
Wohn-Schlafzimmer	1,5
Heizungsart	Zentralheizung
Wesentlicher Energieträger	Gas
Baujahr	1908
Verfügbar ab	03.05.2024
Verfügbar bis	31.12.2099
Ausstattung / Merkmale	Einbauküche, Kabel-/Sat-TV
Kaution	2.880,00 EUR 2.880,00
Warmmiete	1.440,00 EUR

REAL ESTATE - PROPERTY MANAGEMENT

Objektbeschreibung

Die ca. 50 qm große Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines für Berlin so typischen Altbaus. Das großzügig geschnittene Wohnzimmer verfügt über eine Sitzecke mit zwei gemütlichen Sofas (von denen eines ein Schlafsofa ist), eine hervorragend ausgestattete offene Küche sowie eine angenehme Essecke direkt am Fenster. Das separate Schlafzimmer bietet ein bequemes Doppelbett und einen Kleiderschrank. Das moderne Badezimmer hat eine Badwanne und praktische Einbauschränke für maximalen Stauraum.

REAL ESTATE - PROPERTY MANAGEMENT

Lage

Der Bezirk Prenzlauer Berg ist aufgrund seines modernen und legeren Lebensstils insbesondere bei jungen Leuten und jungen Familien sehr beliebt. Die vielen schönen kleinen Einkaufsstraßen und Plätze sind wunderbar bunt und abwechslungsreich: Wochenmärkte, kleine Boutiquen, Restaurants, Cafés, Bars oder Eisdielen laden zum Verweilen ein. Für kleine Erholungspausen empfiehlt sich der berühmte Mauerpark, wo am Wochenende auch ein großer Flohmarkt stattfindet.
S-Bahn, U2 und U8, Tram + Bus
ca. 8 zum Alexanderplatz
ca. 15 Minuten zum Hauptbahnhof
ca. 50 Minuten Flughafen BER

REAL ESTATE - PROPERTY MANAGEMENT

Bild 1

Bild 2

Bild 3

Bild 4

Bild 5

Bild 6

CASE a BERLINO GmbH
Team Rent CaB

rent@caseaberlino.com

Tel. +493023625707

Bild 7

Bild 8

Bild 9

Bild 10

Bild 11

CASE a BERLINO GmbH
Team Rent CaB
rent@caseaberlino.com
Tel. +493023625707