

Cabaret

Berlin Schöneberg, 3. OG zur Miete

Objekt ID: CaB 76



Wohnfläche ca.: **32 m²** - Zimmer: **1**



Cabaret

Objekt ID	CaB 76
Objekttypen	Etagenwohnung, Wohnung
Adresse	(Schöneberg) 10783 Berlin
Etage	3
Wohnfläche ca.	32 m ²
Geschossflächenzahl	5000
Zimmer	1
Wohn-Schlafzimmer	1
Heizungsart	Zentralheizung
Wesentlicher Energieträger	Öl
Baujahr	1963
Verfügbar ab	05.07.2024
Verfügbar bis	31.12.2099
Ausstattung / Merkmale	Personenaufzug
Kaution	1.720,00 EUR 1.720,00
Warmmiete	860,00 EUR





Objektbeschreibung

Das Appartement Cabaret (ca. 32 qm) liegt im 3. Stock eines modernen Gebäudes (mit Fahrstuhl) und besteht aus einem großen Raum mit einem Doppelbett, einer Schlafcouch und einer Wohncke. Die Küche ist separat und ist komplett ausgestattet. Ein kleines Vorzimmer und das Badezimmer (mit Badewanne) ergänzen die Wohnung.

Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Ausstellungsdatum	14.08.2018
Gültig bis	08-2028
Baujahr	1963
Primärenergieträger	Öl
Endenergieverbrauch	175,00 kWh/(m ² ·a)
Energieeffizienzklasse	F





Lage

Der Bezirk Schöneberg ist einer der abwechslungsreichsten Bezirke von Berlin: wunderschöne Gründerzeitbauten und ein sehr buntes Bild einer lebendigen, weltoffenen Szene treffen hier sehr harmonisch aufeinander. Es gibt mehrere wunderschöne Parks in Schöneberg, unzählige Ausgehmöglichkeiten, Restaurants, Cafés, Bars und kleinere Boutiquen, auf dem Winterfeldplatz findet zwei Mal pro Woche ein großer Markt statt. Auch die bekannteste Berliner Einkaufsmeile, der Ku´damm mit dem weltberühmten KaDeWe, liegt in Schöneberg.

S-Bahn, U2, U3, U4, U7, Bus
ca. 25 Min. Hauptbahnhof
ca. 15 Min. zum Brandenburger Tor
ca. 45 Minuten Flughafen BER





Bild 1



Bild 2



Bild 3



Bild 4



Bild 5

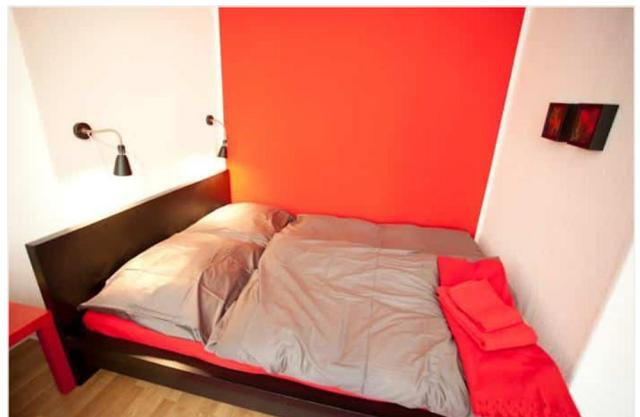


Bild 6





Bild 7



Bild 8



Bild 9



Bild 10

