

Boxhagener Platz

Berlin Friedrichshain, 1. OG zur Miete

Objekt ID: CaB 99



Wohnfläche ca.: **60 m²** - Zimmer: **2**





Boxhagener Platz

Objekt ID	CaB 99
Objekttypen	Etagenwohnung, Wohnung
Adresse	(Friedrichshain) 10245 Berlin
Etage	1
Wohnfläche ca.	60 m ²
Grundflächenzahl	923
Geschossflächenzahl	5500
Zimmer	2
Wohn-Schlafzimmer	2
Balkone	1
Heizungsart	Zentralheizung
Wesentlicher Energieträger	Gas
Baujahr	1904
Letzte Modernisierung	1996
Verfügbar ab	01.10.2024
Verfügbar bis	31.12.2099
Ausstattung / Merkmale	Balkon
Kaution	2.840,00 EUR 2.840,00
Warmmiete	1.420,00 EUR





Objektbeschreibung

Die ca. 62 qm große Wohnung Boxhagener Platz befindet sich im ersten Stock eines schönen historischen Gebäudes. Sie besteht aus zwei Zimmern, eines davon mit einem komfortablen Hochbett und das andere mit einer Gästecouch, sowie Küche und Bad mit Badewanne und einem kleinen Balkon im Wohnzimmer. Die moderne, farbenfrohe und jugendliche Einrichtung, sowie die komfortable Ausstattung (Fernseher, Waschmaschine usw.) werden Ihren Aufenthalt sehr angenehm machen.





Lage

Der Bezirk Friedrichshain ist sehr jung und trendy. Es gibt unzählige Cafés und Restaurants, v.a. rund um den bekannten Boxhagener Platz, wo am Wochenende auch ein Flohmarkt stattfindet. Besonders berühmt ist das Nachtleben in Friedrichshain mit seinen vielen Clubs und Bars. Jedoch ist der Bezirk sehr groß und man kann auch ganz ruhig wohnen. Erholung bietet der Volkspark Friedrichshain und der weitläufige Treptower Park, direkt am Spreeufer gelegen.

S-Bahn, U1, U5, Tram und Bus

Ca. 20 Min. zum Hauptbahnhof

Ca. 10 Min. zum Alexanderplatz

Ca. 50 Min. zum Flughafen BER





Bild 3



Bild 2



Bild 1



Bild 4



Bild 5



Bild 6





Bild 7



Bild 8



Bild 9



Bild 10



Bild 11



Bild 12

