

Bianca

Berlin Friedrichshain, 3. OG zur Miete

Objekt ID: CaB 71



Wohnfläche ca.: **35 m²** - Zimmer: **1**



Bianca

Objekt ID	CaB 71
Objekttypen	Etagenwohnung, Wohnung
Adresse	(Friedrichshain) 10245 Berlin
Etage	3
Wohnfläche ca.	35 m ²
Grundflächenzahl	923
Geschossflächenzahl	5500
Zimmer	1
Wohn-Schlafzimmer	1
Balkone	1
Heizungsart	Zentralheizung
Wesentlicher Energieträger	Gas
Baujahr	1904
Verfügbar ab	01.07.2024
Verfügbar bis	31.12.2099
Ausstattung / Merkmale	Balkon
Kaution	2.240,00 EUR 2.240,00
Warmmiete	1.120,00 EUR





Objektbeschreibung

Das Appartement Bianca befindet sich im zweiten Stock eines herrlichen Altbaus und besteht aus einem Zimmer mit voneinander abgetrenntem Wohn- und Schlafbereich, einem schönen Balkon und separater Wohnküche mit Schlafsofa für Gäste. Das Bad hat eine Dusche. Die Ausstattung ist modern und gleichzeitig raffiniert und bis ins kleinste Detail geschmackvoll ausgewählt. Die Einrichtungsdetails wie Fernseher und Waschmaschine garantieren Ihnen einen angenehmen Aufenthalt.





Lage

Der Bezirk Friedrichshain ist sehr jung und trendy. Es gibt unzählige Cafés und Restaurants, v.a. rund um den bekannten Boxhagener Platz, wo am Wochenende auch ein Flohmarkt stattfindet. Besonders berühmt ist das Nachtleben in Friedrichshain mit seinen vielen Clubs und Bars. Jedoch ist der Bezirk ist sehr groß und man kann auch ganz ruhig wohnen. Erholung bietet der Volkspark Friedrichshain und der weitläufige Treptower Park, direkt am Spreeufer gelegen.

S-Bahn, U1, U5, Tram und Bus

Ca. 20 Min. zum Hauptbahnhof

Ca. 10 Min. zum Alexanderplatz

Ca. 50 Min. zum Flughafen BER





Bild 7



Bild 1



Bild 2



Bild 3



Bild 4



Bild 5





Bild 6



Bild 8



Bild 9



Bild 10



Bild 11

